



GRØNT REGNSKAB 2014

VA 53 Banehegnet



Introduktion

Kommenteret grønt regnskab for VA 53 Banehegnet. Regnskabet udarbejdes årligt for at følge forbrugsudviklingen for varme, vand og el samt den afledte klimabelastning.

Målet er at identificere muligheder for energibesparelser, at inspirere til fortsat nedsættelse af energi- og ressourceforbruget samt at holde fokus på dette.

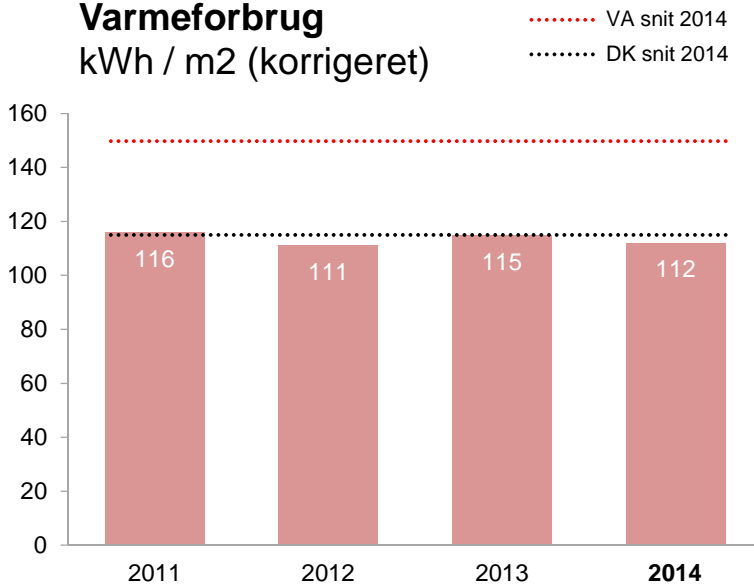
Stamdata 2014

Boligtype	Etage
Opførselsår	1962
Opvarmet areal	15.227 m ²
Antal beboere	249

Årets forbrug

Fjernvarme	1.430 MWh
Fjernvarme korrigeret	1.706 MWh
Vand	8.574 m ³
El	238.000 kWh
CO ₂ -emissioner	262 tons

Varmeforbrug kWh / m² (korrigeret)

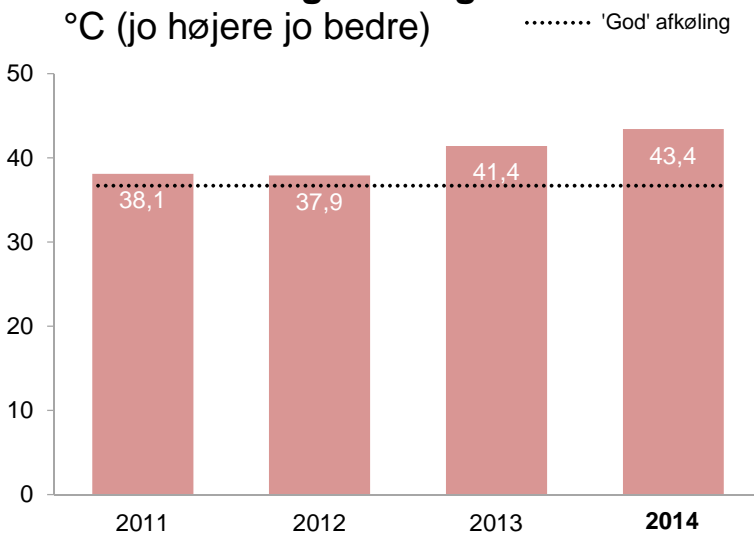


Afdelingens samlede varmeforbrug pr. m².

Varmeforbruget er påvirket af, om vejret var koldt eller varmt i et givent år. Forbruget 'graddagekorrigeres' derfor i forhold til et standardår, så man kan sammenligne forskellige års forbrug.

Til reference ses det samlede gennemsnit for hele VA i 2014 samt for danske almene boliger i 2014.

Gennemsnitlig afkøling °C (jo højere jo bedre)



Afdelingens gennemsnitlige afkøling af fjernvarmevandet.

Høj afkøling er et udtryk for et velfungerende varmeanlæg. Jo større afkøling, jo bedre udnyttelse af energien - og jo lavere regning.

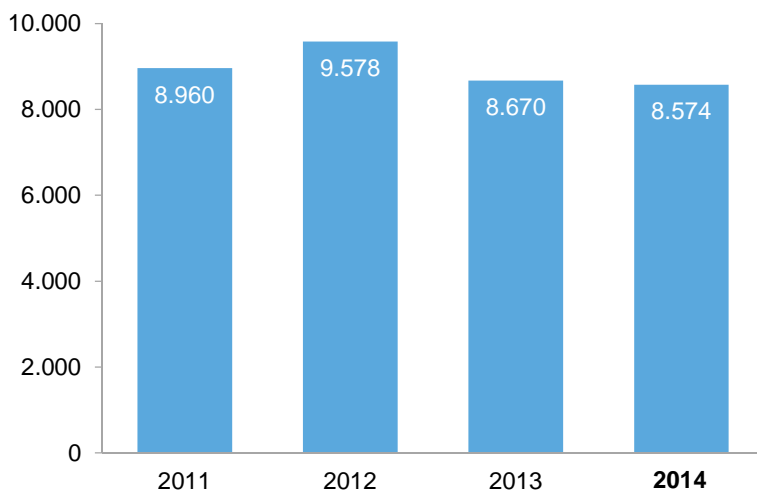
Til reference ses de 35°C afkøling, som forsyningselskaberne betragter som en 'god' afkøling og ofte sætter acontobetalingen ud fra.

Kommentarer til varmeforbrug

Banehegnets varmeforbrug pr. m² ligger flot i den lave ende for VA's afdelinger med etageboliger og langt under gennemsnittet for hele VA (der dog også omfatter tæt/lave boliger). Forbruget har i de seneste fire år ligget nogenlunde stabilt.

Afdelingens afkøling er god og er de i seneste tre år kun blevet bedre.

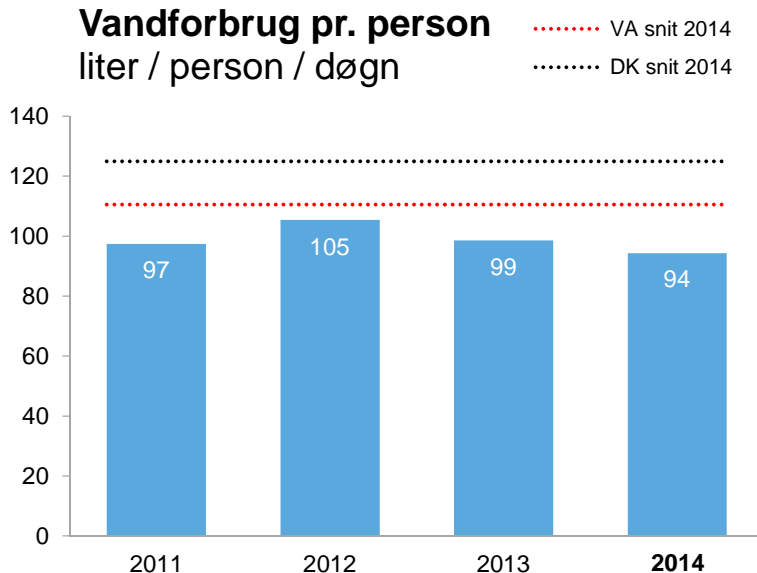
Samlet vandforbrug m³ (1000 liter)



Afdelingens samlede årlige vandforbrug i m³.

Afdelingen har ikke separate målere for koldt og varmt vand, men erfaringsmæssigt udgør det varme vand omkring en tredjedel af forbruget.

Vandforbrug pr. person liter / person / døgn



Det gennemsnitlige vandforbrug pr. beboer pr. dag.

Til reference ses det gennemsnitlige vandforbrug pr. beboer pr. dag i hele VA i 2014 samt for danske almene boliger i 2014.

Kommentarer til vandforbrug

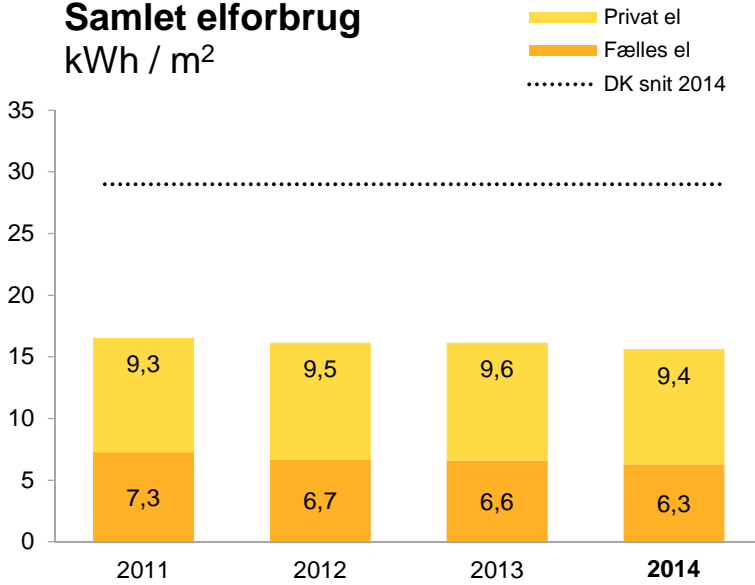
Afdelingens samlede vandforbrug er faldet de seneste to år, dog kun en smule fra 2013-2014. En god udvikling.

Forbruget pr. beboer pr. dag er ligeledes faldet de seneste to år. De kun 94 liter vand om dagen i 2014 placerer Banehegnet i top blandt VA's afdelinger, når det gælder om at spare på vandet.

Albertslund Kommune har et mål om et vandforbrug på max 100 liter pr. person pr. dag i kommunen i gennemsnit. Det nåede man i 2014, og her har Banehegnet medvirket positivt.

Årsager kunne være beboersammensætningen (høj gennemsnitsalder), samt at Agendacenter Albertslund for få år siden uddelte nye sparsommelige perlatorer til vandhanerne i afdelingen. Det er dog svært at sige med sikkerhed.

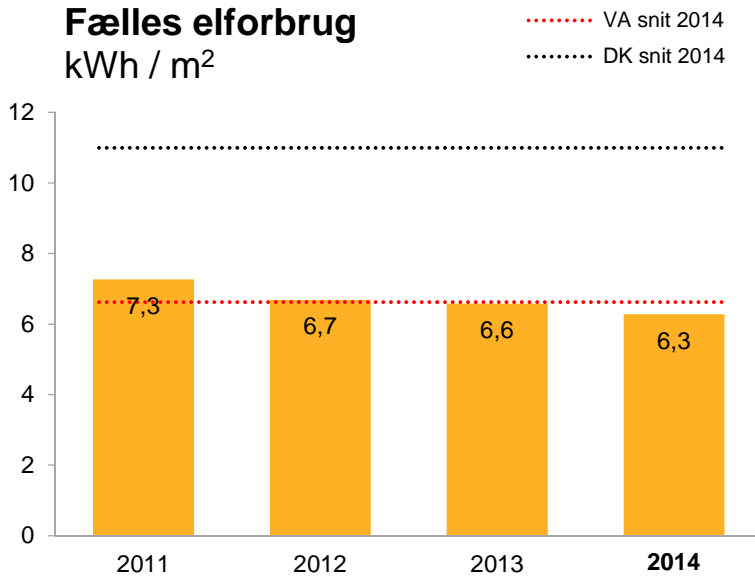
Samlet elforbrug kWh / m²



Afdelingens samlede elforbrug pr. m² fordelt på fælles el (til f.eks. fællesarealer, ventilation, belysning, vaskerier) samt beboernes private elforbrug i egne hjem.

Til reference ses det gennemsnitlige samlede elforbrug pr. m² i danske almene boliger i 2014.

Fælles elforbrug kWh / m²



Afdelingens fælles elforbrug pr. m².

Til reference ses det gennemsnitlige fælles elforbrug pr. m² i hele VA i 2014 samt for danske almene boliger i 2014.

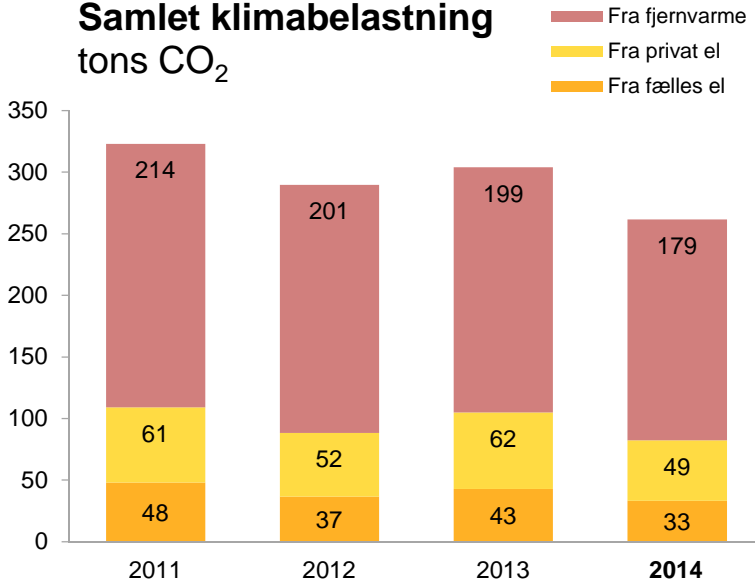
Kommentarer til elforbrug

Afdelingens samlede elforbrug ligger på et stabilt niveau med et lille fald fra 2013-2014. Forbruget er meget lavt sammenlignet med landsgennemsnittet for almene boliger.

Det fælles elforbrug er det laveste blandt VA's afdelinger med etageboliger, og det falder for hvert år, hvilket er en god udvikling.

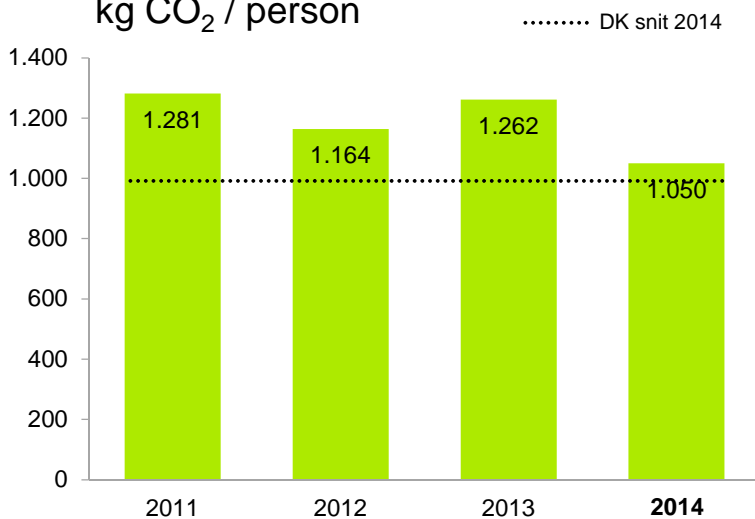
Det private forbrug i boligerne er stabilt, men lavt. Det kan igen hænge sammen med beboersammensætningen.

Samlet klimabelastning tons CO₂



Samlet mængde drivhusgasser (omregnet til CO₂) udledt af afdelingen, fordelt på CO₂ genereret fra varmekonsum (korrigeret), privat elforbrug og fælles elforbrug.

Klimabelastning pr. beboer kg CO₂ / person



Mængden af CO₂ udledt pr. beboer i afdelingen på baggrund af varme- og elforbrug.

Til reference ses den gennemsnitlige klimabelastning pr. beboer i danske almene boliger i 2014.

Dette repræsenterer dog ikke den samlede udledning, en person genererer i sin hverdag - transport, fødevarer osv. kommer oveni.

Kommentarer til klimabelastning

Det samlede CO₂-udslip, som afdelingens forbrug giver anledning til, er faldende. Fjernvarmen bliver år for år produceret mere klimarigtigt, og det er hovedårsagen, eftersom elforbrug og varmekonsum i afdelingen ligger stabilt.

Pr. beboer går klimabelastningen også den rigtige vej over tid, og Banehegnet nærmer sig landsgennemsnittet for almene boliger.