

Banehegnet den 22. august 2015

Referat af afdelingsbestyrelsesmøde den 20. august 2015

Deltagere: Lena Toftlund, Helen Østergård, Marianne Albrecht, Jytte Jacobsen, Torben Wolff, Tage Westergaard, Inger Bendtsen
Fra driften: Steen Bolbroe Jørgensen, Ken Bruzelius Larsen
Fra Bo-Vest: Mikkel E. Larsen (affaldssortering)

Punkt 1. Valg af dirigent: Tage Westergaard.

Punkt 2. Valg af referent: Inger Bendtsen

Punkt 3. Affaldssortering: Mikkel E. Larsen redegjorde for kommunens regulativ for husholdningsaffald, som fremover skal sorteres i flere sektioner, end vi hidtil har gjort. Den største ændring i forhold til tidligere bliver, at vi i vore køkkener skal sortere køkkenaffald i bioaffald og restaffald, det bliver op til den enkelte beboer selv at finde en løsningsmodel, men kommunen leverer poser til bioaffald. Man kan evt. have en spand til restaffald. Ken havde til mødet udarbejdet en plan for, hvordan vi kan udnytte pladsen i vore skraldeøer, så der kan blive plads til flere sektioner i hver skraldeø. 1. november er deadline hos kommunen for tilmelding. Ordningen træder i kraft fra den 1. februar 2016. Der vil i god tid blive udsendt informationsmateriale vedrørende ændringerne.

Punkt 4. Godkendelse af referat: godkendt.

Punkt 5. Budget: gennemgået og efter nogle justeringer godkendt.

Punkt 6. Beboerhenvendelser: Der har været en del problemer i forbindelse med udlejning af beboerlokalerne i form af mangelfuld rengøring og støj. Der blev nedsat et udvalg, som udarbejder forslag til

2.

nyt regelsæt for udlejning, som fremlægges på næste beboermøde.

Udvalget. Lena, Tage og Inger.

Der var forslag fra en beboer om installering af en vandhane i hver gård, for at lette vanding af blomster. Det vil blive for dyrt at installere.

Der var henvendelse fra en beboer vedrørende fældning og plantning nyt træ ud for nr. 11. Spørgsmålet er udsat til efteråret, hvor vi skal se på beplantning.

Punkt 7. Nyt fra driften:

Aktivitetsliste/balance: Aktivitetsliste og langtidspan gennemgået og godkendt. Der var forespørgsel vedrørende vaskerigebyr i balancen. Steen undersøger. Ken undersøger konto 115100 og konto 115260 i balancen til næste møde.

Opfølgning af igangværende sager: BB-net, overskuddet på antenneregnskabet kan ikke benyttes til indkøb af nyt udstyr. Steen undersøger endnu en gang i Bo-Vest. Maling af døre i gamle skralderum kan males for under 25.000 kr, så arbejdet er sat i gang. Arbejdet med legepladser i gårdene er afsluttet, så de opfylder de sikkerhedsmæssige krav.

Spørgsmål til driften: Gård 2 ønskede en affaldskurv ved begge borde i gården.

Punkt 8. Udvalg: Der blev solgt 43 billetter til skovturen. Den nye hjemmeside er snart færdig. Der bliver udsendt information, når den er klar.

Punkt 9. Næste møde aftales efter beboermødet.

Dirigent
Tage Westergaard

Referent
Inger Bendtsen